



PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MARIA-CHAPDELAINE
MUNICIPALITÉ DE NORMANDIN

AVIS PUBLIC
VENTE D'IMMEUBLES
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, directeur général et greffier de la Ville de Normandin, que :

Les immeubles ci-dessous seront vendus à l'enchère publique à la salle du conseil de l'hôtel de ville de Normandin, le 8 décembre 2023 à 10 h. Pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires dues à la Ville de Normandin avec les intérêts et les frais, plus les frais subséquentment encourus, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais ne soient payés avant la vente. Les immeubles ci-dessous décrits sont situés dans la ville de Normandin et seront vendus, avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Ladite vente sera en outre faite avec toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble.

L'adjudicataire devra payer immédiatement le prix de son adjudication ; soit par chèque visé, mandat-poste, traite bancaire, carte de débit ou en argent comptant.

IMMEUBLE DE :	SYLVIE GIRARD	Taxes municipales + int. :	1 140.46 \$
	829, RUE SAINT-CYRILLE	Taxes scolaires + int. :	0 \$
	NORMANDIN, (QUÉBEC) G8M 3W9	TOTAL :	2 522.71 *\$

Dont le numéro de matricule est : 6815-08-6825-00 0000

Propriété concernée par l'avis public : LOT 3 308 188, RANG 5

DÉSIGNATION : Un terrain connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS TROIS CENT HUIT MILLE CENT QUATRE-VINGT HUIT (lot 3 308 188) du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

IMMEUBLE DE : SYLVIE GIRARD	Taxes municipales + int. : 1 108.16 \$
829, RUE SAINT-CYRILLE	Taxes scolaires + int. : 0.01 \$
NORMANDIN, (QUÉBEC) G8M 3W9	TOTAL : 2 483.42 *\$

Dont le numéro de matricule est : 7610-49-0096-00 0000

Propriété concernée par l'avis public : 829, RUE SAINT-CYRILLE

DÉSIGNATION : Un terrain connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS TROIS CENT HUIT MILLE HUIT CENT QUARANTE-SEPT (lot 3 308 847) du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

IMMEUBLE DE : SYLVIE GIRARD	Taxes municipales + int. : 525.77 \$
829, RUE SAINT-CYRILLE	Taxes scolaires + int. : 0.00 \$
NORMANDIN, (QUÉBEC) G8M 3W9	TOTAL : 1 796.32 *\$

Dont le numéro de matricule est : 7610-49-1182-00 0000

Propriété concernée par l'avis public : LOT 3 308 848, RUE SAINT-CYRILLE

DÉSIGNATION : Un terrain connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS TROIS CENT HUIT MILLE HUIT CENT QUARANTE-HUIT (lot 3 308 848) du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

IMMEUBLE DE : PATRICIA RIVARD-CHARLAND	Taxes municipales + int. : 6 303.79 \$
2032, RUE SAINT-CYRILLE	Taxes scolaires + int. : 568.81 \$
NORMANDIN, (QUÉBEC) G8M 4K5	TOTAL : 9 300.85 *\$

Dont le numéro de matricule est : 7215-49-9568-00 0000

Propriété concernée par l'avis public : 2032, RUE SAINT-CYRILLE

DÉSIGNATION : Un terrain connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS TROIS CENT HUIT MILLE TROIS CENT SOIXANTE-QUATORZE (lot 3 308 374) du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

IMMEUBLE DE : MARIO LAVOIE
1453, RUE HÉLÈNE
NORMANDIN, (QUÉBEC) G8M 4K7

Taxes municipales + int. : 11 212.56 \$
Taxes scolaires + int. : 254.87 \$
TOTAL : 14 721.60 *\$

Dont le numéro de matricule est : 7215-81-9202-00 0000

Propriété concernée par l'avis public : 1453, RUE HÉLÈNE

DÉSIGNATION : Un terrain connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS CINQ CENT CINQUANTE-CINQ MILLE QUATRE CENT DIX-NEUF (lot 5 555 419) du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

IMMEUBLE DE : FRANÇOIS BÉLANGER FOURNIER
638, RUE SAINT-CYRILLE
NORMANDIN, (QUÉBEC) G8M 4K7

Taxes municipales + int. : 3 856.47 \$
Taxes scolaires + int. : 252.81 \$
TOTAL : 6 042.01 *\$

Dont le numéro de matricule est : 7709-27-2597-00 0000

Propriété concernée par l'avis public : 638, RUE SAINT-CYRILLE

DÉSIGNATION : Un terrain connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS TROIS CENT HUIT MILLE SIX CENT QUARANTE-TROIS (lot 3 308 643) du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

***Certains frais s'ajouteront à ce montant et seront annoncés au moment de la vente.**

DONNÉ À NORMANDIN CE 19^e JOUR D'OCTOBRE 2023


Jean-Sébastien Nadeau,

Directeur général et greffier

(Publié dans le journal «Nouvelles Hebdo», édition du 8 novembre 2023.)