



PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MARIA-CHAPDELAINE
MUNICIPALITÉ DE NORMANDIN

AVIS PUBLIC
VENTE D'IMMEUBLES
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, directeur général et greffier de la Ville de Normandin, que :

Les immeubles ci-dessous seront vendus à l'enchère publique à la salle du conseil de l'hôtel de ville de Normandin, le 5 décembre 2025 à 10 h. Pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires dues à la Ville de Normandin avec les intérêts et les frais, plus les frais subséquentement encourus, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais ne soient payés avant la vente. Les immeubles ci-dessous décrits sont situés dans la ville de Normandin et seront vendus, avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

Ladite vente sera en outre faite avec toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes attachées audit immeuble.

L'adjudicataire devra payer immédiatement le prix de son adjudication ; soit par chèque visé, mandat-poste, traite bancaire, carte de débit ou en argent comptant.

IMMEUBLE DE :	MYRIAM BOURBEAU	Taxes municipales + int. :	8 787.80 \$
	DOMAINE DE LA TREILLE	Taxes scolaires + int. :	600.01 \$
	26160 PORTES EN VALDAINE, FRANCE	TOTAL :	Voir NOTE

Dont le numéro de matricule est : 7407-85-0972-00 0000

Propriété concernée par l'avis public : 590, RANG 4

DÉSIGNATION : Un terrain connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS TROIS CENT HUIT MILLE DEUX CENT SOIXANTE-QUATRE (lot 3 308 264) du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

IMMEUBLE DE :	BILLY BILODEAU	Taxes municipales + int. :	12 674.84 \$
	187, RUE PRINCIPALE	Taxes scolaires + int. :	111.67 \$
	ALBANEL, (QUÉBEC) G8M 3J7	TOTAL :	Voir NOTE

Dont le numéro de matricule est : 7611-20-3091-00 0000

Propriété concernée par l'avis public : 930, RUE SAINT-CYRILLE

DÉSIGNATION : Un terrain connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS TROIS CENT HUIT MILLE HUIT CENT SOIXANTE-QUINZE (lot 3 308 875) du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

IMMEUBLE DE :	BILLY BILODEAU	Taxes municipales + int. :	12 974.19 \$
	187, RUE PRINCIPALE	Taxes scolaires + int. :	286.00 \$
	ALBANEL, (QUÉBEC) G8M 3J7	TOTAL :	Voir NOTE

Dont le numéro de matricule est : 7611-21-4219-00 0000

Propriété concernée par l'avis public : 936 à 938, RUE SAINT-CYRILLE

DÉSIGNATION : Un terrain connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLIONS TROIS CENT HUIT MILLE HUIT CENT SOIXANTE-SEIZE (lot 3 308 876) du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances.

NOTE : CERTAINS FRAIS S'AJOUTERONT ET SERONT ANNONCÉS AU MOMENT DE LA VENTE.

Le total inclura les taxes municipales et scolaires, les frais de registre foncier, envoi des lettres recommandées, publication des avis publics, timbre judiciaire, TPS, TVQ et taxe de vente (3%)

DONNÉ À NORMANDIN CE 3^e JOUR DE NOVEMBRE 2025


Jean-Sébastien Nadeau,
Directeur général et greffier

(Publié dans le journal «Nouvelles Hebdo», édition du 6 et 20 novembre 2025.)